

LOKAL DO WYNAJĘCIA

ul. Przemysłowa 31 w Kępnie

Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Kępno Spółka z o. o. ogłasza I konkurs ofert na wynajem lokalu użytkowego w Kępnie przy ul. Przemysłowej 31 z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub biurową. **Najem lokali możliwy będzie od dnia 01 listopada 2023 roku.**

Powierzchnia całkowita - 57,34 m²
cena wywoławcza **20,00 zł/m² netto**



Opis:

Lokal usytuowany jest na parterze budynków wielomieszkaniowych. Składa się z powierzchni handlowo – usługowej, pomieszczenia gospodarczego, aneksu socjalnego, łazienki z szatnią. Lokal wyposażony jest w indywidualne liczniki wody, energii elektrycznej, energii cieplnej- dostarczanej z miejskiej sieci ciepłej.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi **57,34 m²** (powierzchnia handlowa 47,03 m²).

Standard wykończenia lokali:

- ściany – gładź, pomalowane na biało;
- podłoga – płytki gres, kolor czarny;
- aneks socjalny – na ścianach do wysokości ościeżnicy położone płytki w kolorze białym, na podłodze płytki gres, kolor czarny, szafka ze zlewozmywakiem;
- łazienka – na ścianach do wysokości ościeżnicy położone płytki w kolorze białym, na podłodze płytki gres, kolor czarny, toaleta, umywalka, prysznic.

Przetarg:

1. Oferty należy składać na formularzu ofertowym dostępnym na stronie www.tbsk.kepno.pl lub www.tbs-kepno.bip.net.pl w zamkniętych kopertach w siedzibie Spółki przy ul. Kościuszki 9 w Kępnie do dnia **23 października 2023 roku do godz. 11⁰⁰**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **23 października 2023 roku o godz. 11³⁰**.
3. Wadium w wysokości **500,00** (pięćset złotych) - należy wpłacić do dnia 20.10.2023 r. włącznie, na rachunek bankowy:
Santander Bank Polska S.A. 1 Oddział w Kępnie nr 07 1090 1144 0000 0000 1401 7656.
z dopiskiem: „wadium –I przetarg na najem lokalu przy ul. Przemysłowej 31 (57,34 m)²”.
4. Regulamin przetargów dostępny jest do wglądu w siedzibie Spółki.
5. Lokal można oglądać po uprzednim ustaleniu terminu z pracownikiem: tel. 62 78 228 80.
6. **Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.**

Wszelkich informacji udziela TBS – Kępno Sp. z o. o., ul. Kościuszki 9, 63-600 Kępno
tel. 62 78 228 80.